

SKJ e. V.
Geschäftsstelle
Postfach 248

58315 Schwelm

Anmietung Seminarhaus Gevelsberg „Altes Forsthaus“ durch

Name der Firma bzw. Organisation:

Anschrift:

Vor- u. Nachname des Verantwortlichen für die Anmietung:

ggf. abweichende Anschrift:

Mail:

Tel:

Fax:

Anzahl Personen

Datum: vom - bis

Verpflegungswunsch

Kalkulierte Kosten

Übernachtung: €

Verpflegung: €

Endreinigung: €

gesamt: €

h ggf. Bettwäsche, Sauna, Getränke, Kaminholz)

(ab 01.01.2013 zzgl. Energiekosten- Gas, Strom, Wasser)

Hiermit buche ich den oben angegebenen Zeitraum verbindlich und erkläre mich mit den anhängenden Miet- und Stornierungsbedingungen einverstanden.

Ich habe eine Anzahlung von 500 Euro auf das Konto des SKJ bei der Bank für Sozialwirtschaft Köln unter Angabe des Buchungszeitraums überwiesen.

Ich erteile dem SKJ e. V. eine Abbuchungsvollmacht über 500 Euro für evtl. Stornierungsgebühren und verpflichte mich, diese bis zum Buchungsdatum nicht zu widerrufen.

(zutreffendes bitte ankreuzen)

Kto-Nr.:

Blz.:

Bank:

Geplante Uhrzeit

Ankunft:

Abreise:

Über die Mietbedingungen hinaus gehende Ankunfts- bzw. Abreisezeiten bitte zuvor gesondert vereinbaren

Hausverbrauchsmaterial wird gewünscht

Ja:

Nein:

Toilettenpapier -seife, -handtücher, Spülmaschinentaps, Geschirrtücher etc. 1,- Euro pro Person (siehe Vertrag)

Sonstige Vereinbarungen

Vor- und Nachname

Datum

Unterschrift

Miet- und Stornierungsbedingungen

Unser Seminarhaus vermieten wir wegen der Größe des Hauses grundsätzlich nur an **eine** Gruppe oder Organisation. Für die Wochenenden wurde eine Mindestbelegung von 18 Personen festgelegt. Dies bedeutet, dass evtl. kleinere Gruppen an Wochenenden leider auch den Preis für 18 Personen entrichten müssen.

Am Anreisetag kann das Haus ab 16:00 Uhr genutzt werden. Am Abreisetag sollten die Schlafetagen bis 10:00 Uhr, das Erdgeschoß bis 13:00 Uhr geräumt werden, damit für Folgebelegungen genügend Zeit zum säubern bleibt (Abweichende Zeiten können je nach Vor- bzw. Folgebelegung vereinbart werden).

Wir möchten Ihnen unser Haus in einem ordnungsgemäßen Zustand übergeben. Sollten evtl. Schäden bei Übernahme des Hauses vorhanden sein, bitten wir dringend, diese mit unserem Hausmeister zu dokumentieren. Entstandene Schäden sollten vor Ihrer Abreise deutlich gemacht werden. Mit der Anmietung unseres Hauses, verpflichten Sie sich selbstverständlich für Reparaturen bzw. Ersatz-beschaffungen aufzukommen.

Wegen der besonderen Lage verfügt das Haus über keine übliche Müllabfuhr. Restmüll wird zu ungewöhnlich hohen Preisen in einzelnen Säcken abgeholt. Daher ist die Mülltrennung (siehe ausgewiesenen Behälter) besonders wichtig.

Unsere hauseigene Sauna kann von allen Bewohnern gerne genutzt werden (siehe Preisliste), diese sollte aber bitte nur durch den Hausmeister in Betrieb genommen werden. Bitte teilen Sie unserem Hausmeister evtl. Nutzungen frühzeitig mit (Vorheizzeit ca. 2 Stunden). Saunatücher und Saunaumhänge können wir Ihnen für € 2,- pro Stück zur Verfügung stellen.

Die Endreinigung kann ggf. auch von Ihnen selbst durchgeführt werden. Das bedeutet jedoch eine aufwendige Reinigung in allen Etagen, damit wir das Haus einer weiteren Gruppe auch wirklich sauber übergeben können. Denken Sie bitte auch daran, die Müllbehälter und Papierkörbe zu leeren und mit neuen Müllbeuteln zu versehen. Bitte auch das Abwaschen der Wandfliesen im Nassbereich nicht vergessen. Da erfahrungsgemäß einige Kleinigkeiten übersehen werden, berechnen wir auch bei selbst durchgeführter Endreinigung € 25,-

Haben Sie bitte Verständnis dafür, dass die Anmietung als Selbstversorgerhaus keine **Hausverbrauchsmaterialien** wie Toilettenpapier, Reinigungsmittel, Geschirrtücher etc. beinhaltet. Diese Dinge können jedoch für € 1,- pro Person zur Verfügung gestellt werden.

Kaminholz für den Kaminofen und die Feuerstelle können vor Ort gekauft werden.

Bei Verpflegung vermitteln wir eine Köchin/ einen Koch, mit der/dem Sie ggf. Besonderheiten verabreden können. In der Regel stehen zum Frühstück und am Nachmittag Kaffee sowie ganztägig Tees zur Verfügung. Mineralwasser und andere Getränke können vor Ort gekauft werden. Die Mahlzeiten werden ohne besondere Vereinbarungen vegetarisch zubereitet.

Frühstück: Brot/Brötchen, Käse, Brotaufstrich, Marmelade, Müsli, Obst, Eier.

Das Mittagessen besteht aus drei Gängen, Vorsuppe oder Salat, Hauptgericht, Nachtisch.

Abendessen: Brot, Käse, Brotaufstrich, Gemüsedips oder Suppe

In den Wintermonaten wird nach Schneefall die Zufahrt zum Haus mitunter erst sehr spät geräumt. Für die Erreichbarkeit des „Alten Forsthauses“ sind ggf. Schneeketten erforderlich, da das Haus ansonsten nur zu Fuß erreicht werden kann.

Stornierungen:

Eine verbindliche Reservierung erfolgt nach einer Anzahlung von 500 Euro oder entsprechender Abbuchungsvollmacht pro Wochenende bzw. pro zusammenhängende Belegungstage. Diese Anzahlung entspricht bis vier Wochen vor dem Buchungsdatum einer evtl. Stornierungsgebühr. Bei Ersatzbelegungen wird der Anzahlungsbetrag in voller Höhe rückerstattet (interne Nutzungen des Seminarhauses durch den SKJ e. V. in nicht vermieteten Zeiträumen gelten nicht als Ersatzbelegung). Vier Wochen vor dem Buchungsdatum beträgt die Stornierungsgebühr 80% der veranschlagten Übernachtungskosten (Anzahl der Personen X Übernachtungspreis pro Person X Anzahl der gebuchten Tage), mindestens jedoch 500 Euro.

Bei Buchungen mit Verpflegung fällt innerhalb der letzten 10 Tage vor dem ersten Buchungstag eine zusätzliche Stornierungsgebühr von 50% der veranschlagten Verpflegungskosten (Verpflegungskosten pro Person X Anzahl der gebuchten Personen X Anzahl der gebuchten Tage) an.

Eine Rechnung für Ihre Anmietung erhalten Sie **nach** Ihrem Aufenthalt in unserem Haus. Verpflegungen werden in der Regel mit der Köchin/ dem Koch vor Ort abgerechnet.

Hiermit erkläre ich mich mit den o. g. Mietbedingungen einverstanden.

Datum: _____ Unterschrift: _____